

City of Tampa, Florida
Planning & Development Department - Construction Services Division
Schedule of Plan Review Fees for Shell Construction - Effective 10/1/2018

Updated 9/30/2018

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 910.40	\$ 7.20	\$ 758.80	\$ 6.00	\$ 607.20	\$ 4.80
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 1,473.20	\$ 2.40	\$ 1,227.60	\$ 2.00	\$ 982.40	\$ 2.00
-	-	20,000	\$ 1,710.00	\$ 3.20	\$ 1,424.80	\$ 2.40	\$ 1,140.00	\$ 2.00
-	-	40,000	\$ 2,289.20	\$ 2.00	\$ 1,907.60	\$ 2.00	\$ 1,526.40	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 3,358.80	\$ 1.20	\$ 2,799.20	\$ 0.80	\$ 2,239.20	\$ 0.80
-	-	200,000	\$ 4,300.40	\$ 2.40	\$ 3,583.60	\$ 2.00	\$ 2,867.20	\$ 1.60
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 959.60	\$ 24.80	\$ 799.60	\$ 20.80	\$ 640.00	\$ 16.80
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 1,550.80	\$ 8.80	\$ 1,292.40	\$ 7.60	\$ 1,034.00	\$ 6.00
-	-	6,000	\$ 1,811.60	\$ 10.80	\$ 1,509.60	\$ 8.80	\$ 1,207.60	\$ 7.20
-	-	12,000	\$ 2,438.00	\$ 6.80	\$ 2,032.00	\$ 5.60	\$ 1,625.60	\$ 4.40
-	-	30,000	\$ 3,619.20	\$ 4.00	\$ 3,016.00	\$ 3.20	\$ 2,412.80	\$ 2.40
-	-	60,000	\$ 4,656.40	\$ 8.00	\$ 3,880.40	\$ 6.80	\$ 3,104.40	\$ 5.60
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 1,255.20	\$ 10.40	\$ 1,046.00	\$ 8.80	\$ 836.80	\$ 7.20
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 2,027.20	\$ 4.00	\$ 1,689.60	\$ 3.20	\$ 1,351.60	\$ 2.40
-	-	19,000	\$ 2,374.80	\$ 4.40	\$ 1,979.20	\$ 4.00	\$ 1,583.20	\$ 3.20
-	-	38,000	\$ 3,204.40	\$ 2.80	\$ 2,670.40	\$ 2.40	\$ 2,136.40	\$ 2.00
-	-	95,000	\$ 4,778.80	\$ 1.60	\$ 3,982.40	\$ 1.60	\$ 3,186.00	\$ 1.20
-	-	190,000	\$ 6,156.40	\$ 3.60	\$ 5,130.40	\$ 2.80	\$ 4,104.40	\$ 2.40
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 1,422.40	\$ 44.40	\$ 1,185.20	\$ 36.80	\$ 948.00	\$ 29.60
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 2,301.60	\$ 15.20	\$ 1,918.40	\$ 12.40	\$ 1,534.80	\$ 10.00
-	-	5,000	\$ 2,671.60	\$ 18.40	\$ 2,226.40	\$ 15.20	\$ 1,781.20	\$ 12.40
-	-	10,000	\$ 3,578.00	\$ 11.20	\$ 2,981.60	\$ 9.60	\$ 2,385.20	\$ 7.60
-	-	25,000	\$ 5,253.60	\$ 6.00	\$ 4,378.00	\$ 5.20	\$ 3,502.40	\$ 4.00
-	-	50,000	\$ 6,733.20	\$ 13.60	\$ 5,611.20	\$ 11.20	\$ 4,488.80	\$ 9.20
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 2,106.80	\$ 11.20	\$ 1,755.60	\$ 9.20	\$ 1,404.40	\$ 7.60
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 3,395.60	\$ 4.40	\$ 2,829.60	\$ 3.60	\$ 2,264.00	\$ 2.80
-	-	30,000	\$ 4,015.60	\$ 5.20	\$ 3,346.80	\$ 4.00	\$ 2,677.20	\$ 3.60
-	-	60,000	\$ 5,459.20	\$ 3.20	\$ 4,549.20	\$ 2.80	\$ 3,639.60	\$ 2.00
-	-	150,000	\$ 8,268.40	\$ 2.00	\$ 6,890.40	\$ 1.60	\$ 5,512.40	\$ 1.20
-	-	300,000	\$ 10,713.20	\$ 4.00	\$ 8,928.00	\$ 3.20	\$ 7,142.40	\$ 2.40
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 1,148.80	\$ 12.00	\$ 957.20	\$ 10.00	\$ 765.60	\$ 8.00
-	-	7,500	\$ 1,860.80	\$ 4.00	\$ 1,550.40	\$ 3.60	\$ 1,240.40	\$ 2.80
-	-	15,000	\$ 2,149.60	\$ 5.20	\$ 1,791.20	\$ 4.00	\$ 1,433.20	\$ 3.60
-	-	30,000	\$ 2,867.60	\$ 3.20	\$ 2,389.60	\$ 2.40	\$ 1,911.60	\$ 2.00
-	-	75,000	\$ 4,175.20	\$ 2.00	\$ 3,479.20	\$ 1.60	\$ 2,783.60	\$ 1.20
-	-	150,000	\$ 5,334.40	\$ 4.00	\$ 4,445.60	\$ 3.20	\$ 3,556.40	\$ 2.40
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 1,078.80	\$ 8.40	\$ 899.20	\$ 7.20	\$ 719.20	\$ 5.60
-	-	10,000	\$ 1,742.80	\$ 3.20	\$ 1,452.40	\$ 2.40	\$ 1,162.00	\$ 2.00
-	-	20,000	\$ 2,038.40	\$ 4.00	\$ 1,698.80	\$ 3.20	\$ 1,358.80	\$ 2.40
-	-	40,000	\$ 2,747.20	\$ 2.40	\$ 2,289.20	\$ 2.00	\$ 1,831.60	\$ 2.00
-	-	100,000	\$ 4,086.00	\$ 1.60	\$ 3,404.80	\$ 1.20	\$ 2,724.00	\$ 0.80
-	-	200,000	\$ 5,263.60	\$ 2.80	\$ 4,386.40	\$ 2.40	\$ 3,509.20	\$ 2.00
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 604.00	\$ 78.40	\$ 503.20	\$ 65.20	\$ 402.80	\$ 52.40
-	-	600	\$ 980.00	\$ 24.00	\$ 816.80	\$ 20.00	\$ 653.60	\$ 16.00
-	-	1,200	\$ 1,123.20	\$ 30.40	\$ 936.00	\$ 25.60	\$ 748.80	\$ 20.80
-	-	2,400	\$ 1,488.40	\$ 18.40	\$ 1,240.40	\$ 15.20	\$ 992.40	\$ 12.00
-	-	6,000	\$ 2,135.60	\$ 9.60	\$ 1,779.60	\$ 8.00	\$ 1,423.60	\$ 6.40
-	-	12,000	\$ 2,713.20	\$ 22.80	\$ 2,261.20	\$ 18.80	\$ 1,808.80	\$ 15.20
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 532.00	\$ 16.80	\$ 443.60	\$ 14.00	\$ 354.80	\$ 11.20
-	-	2,500	\$ 860.40	\$ 5.60	\$ 717.20	\$ 4.80	\$ 574.00	\$ 4.00
-	-	5,000	\$ 1,001.60	\$ 7.20	\$ 834.40	\$ 5.60	\$ 667.60	\$ 4.80
-	-	10,000	\$ 1,344.00	\$ 4.40	\$ 1,120.00	\$ 4.00	\$ 896.00	\$ 3.20
-	-	25,000	\$ 1,982.80	\$ 2.40	\$ 1,652.40	\$ 2.00	\$ 1,322.00	\$ 2.00
-	-	50,000	\$ 2,544.80	\$ 5.20	\$ 2,120.80	\$ 4.40	\$ 1,696.80	\$ 3.60

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 796.00	\$ 24.40	\$ 663.20	\$ 20.80	\$ 530.80	\$ 16.80
-	-	2,500	\$ 1,286.40	\$ 8.80	\$ 1,072.00	\$ 7.60	\$ 857.60	\$ 6.00
-	-	5,000	\$ 1,503.20	\$ 10.80	\$ 1,252.80	\$ 8.80	\$ 1,002.00	\$ 7.20
-	-	10,000	\$ 2,024.00	\$ 6.80	\$ 1,686.80	\$ 5.60	\$ 1,349.60	\$ 4.40
-	-	25,000	\$ 3,006.00	\$ 3.60	\$ 2,505.20	\$ 3.20	\$ 2,004.00	\$ 2.40
-	-	50,000	\$ 3,868.40	\$ 7.60	\$ 3,224.00	\$ 6.80	\$ 2,579.20	\$ 5.60
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 668.80	\$ 69.20	\$ 557.20	\$ 58.00	\$ 445.60	\$ 46.40
-	-	750	\$ 1,084.00	\$ 21.60	\$ 903.60	\$ 18.40	\$ 722.80	\$ 14.80
-	-	1,500	\$ 1,245.60	\$ 27.60	\$ 1,038.00	\$ 22.80	\$ 830.80	\$ 18.40
-	-	3,000	\$ 1,654.00	\$ 16.40	\$ 1,378.40	\$ 13.60	\$ 1,102.80	\$ 11.20
-	-	7,500	\$ 2,385.20	\$ 8.80	\$ 1,987.60	\$ 7.60	\$ 1,590.40	\$ 6.00
-	-	15,000	\$ 3,036.40	\$ 20.40	\$ 2,530.40	\$ 16.80	\$ 2,024.40	\$ 13.60
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 670.80	\$ 42.00	\$ 558.80	\$ 35.20	\$ 447.20	\$ 28.00
-	-	1,250	\$ 1,088.40	\$ 12.80	\$ 907.20	\$ 10.80	\$ 725.60	\$ 8.40
-	-	2,500	\$ 1,244.40	\$ 16.40	\$ 1,037.20	\$ 13.60	\$ 829.60	\$ 10.80
-	-	5,000	\$ 1,645.60	\$ 9.60	\$ 1,371.20	\$ 8.00	\$ 1,097.20	\$ 6.40
-	-	12,500	\$ 2,351.20	\$ 5.20	\$ 1,959.60	\$ 4.40	\$ 1,567.60	\$ 3.60
-	-	25,000	\$ 2,982.40	\$ 12.00	\$ 2,485.60	\$ 10.00	\$ 1,988.40	\$ 8.00
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 1,230.00	\$ 23.60	\$ 1,025.20	\$ 19.60	\$ 820.00	\$ 15.60
-	-	4,000	\$ 1,980.00	\$ 9.60	\$ 1,650.40	\$ 8.00	\$ 1,320.40	\$ 6.40
-	-	8,000	\$ 2,355.20	\$ 11.20	\$ 1,962.80	\$ 9.20	\$ 1,570.40	\$ 7.60
-	-	16,000	\$ 3,215.60	\$ 7.20	\$ 2,680.00	\$ 6.00	\$ 2,144.00	\$ 4.80
-	-	40,000	\$ 4,914.00	\$ 4.00	\$ 4,095.20	\$ 3.20	\$ 3,276.40	\$ 2.40
-	-	80,000	\$ 6,388.80	\$ 8.00	\$ 5,324.00	\$ 6.80	\$ 4,259.20	\$ 5.60
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 1,014.00	\$ 15.60	\$ 845.20	\$ 13.20	\$ 676.40	\$ 10.80
-	-	5,000	\$ 1,639.20	\$ 5.60	\$ 1,366.00	\$ 4.80	\$ 1,092.80	\$ 4.00
-	-	10,000	\$ 1,913.20	\$ 6.80	\$ 1,594.40	\$ 5.60	\$ 1,275.60	\$ 4.40
-	-	20,000	\$ 2,572.40	\$ 4.40	\$ 2,144.00	\$ 3.60	\$ 1,715.20	\$ 2.80
-	-	50,000	\$ 3,813.20	\$ 2.40	\$ 3,177.60	\$ 2.00	\$ 2,542.40	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 4,904.80	\$ 5.20	\$ 4,087.60	\$ 4.00	\$ 3,270.00	\$ 3.60
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 872.40	\$ 16.40	\$ 829.20	\$ 13.60	\$ 584.80	\$ 11.20
-	-	10,000	\$ 3,478.00	\$ 6.00	\$ 2,898.40	\$ 5.20	\$ 2,318.80	\$ 4.00
-	-	50,000	\$ 5,831.60	\$ 1.20	\$ 4,859.60	\$ 1.20	\$ 3,888.00	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 6,404.80	\$ 3.60	\$ 5,337.20	\$ 2.80	\$ 4,270.00	\$ 2.40
-	-	200,000	\$ 9,668.00	\$ 1.20	\$ 8,056.80	\$ 1.20	\$ 6,445.20	\$ 0.80
-	-	500,000	\$ 12,677.60	\$ 0.40	\$ 10,564.40	\$ 0.40	\$ 8,452.00	\$ 0.40
E-1	Educational—Group Occupancy	1,000	\$ 1,451.60	\$ 22.40	\$ 1,209.60	\$ 18.80	\$ 968.00	\$ 15.20
-	6+ persons, up to the 12th Grade	5,000	\$ 2,340.40	\$ 8.80	\$ 1,950.40	\$ 7.20	\$ 1,560.40	\$ 5.60
-	-	10,000	\$ 2,763.20	\$ 10.00	\$ 2,302.80	\$ 8.40	\$ 1,842.00	\$ 6.80
-	-	20,000	\$ 3,750.00	\$ 6.40	\$ 3,125.20	\$ 5.60	\$ 2,500.00	\$ 4.40
-	-	50,000	\$ 5,665.60	\$ 3.60	\$ 4,721.60	\$ 2.80	\$ 3,777.20	\$ 2.40
-	-	100,000	\$ 7,334.80	\$ 7.60	\$ 6,112.80	\$ 6.40	\$ 4,890.00	\$ 5.20
E-2	Educational—Day Care	200	\$ 677.20	\$ 52.80	\$ 564.40	\$ 44.00	\$ 451.20	\$ 35.60
-	5+ children, older than 2 1/2 yrs	1,000	\$ 1,099.20	\$ 16.00	\$ 916.00	\$ 13.20	\$ 732.80	\$ 10.80
-	-	2,000	\$ 1,257.20	\$ 20.80	\$ 1,047.60	\$ 16.80	\$ 838.40	\$ 13.60
-	-	4,000	\$ 1,663.20	\$ 12.00	\$ 1,386.40	\$ 10.00	\$ 1,109.20	\$ 8.00
-	-	10,000	\$ 2,379.60	\$ 6.40	\$ 1,982.80	\$ 5.60	\$ 1,586.40	\$ 4.40
-	-	20,000	\$ 3,020.00	\$ 15.20	\$ 2,516.80	\$ 12.80	\$ 2,013.60	\$ 10.40
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 1,023.60	\$ 7.20	\$ 853.20	\$ 5.60	\$ 682.40	\$ 4.80
-	-	10,000	\$ 1,566.80	\$ 2.40	\$ 1,305.60	\$ 2.00	\$ 1,044.80	\$ 2.00
-	-	20,000	\$ 1,796.40	\$ 4.00	\$ 1,497.20	\$ 3.60	\$ 1,197.60	\$ 2.80
-	-	40,000	\$ 2,548.00	\$ 1.60	\$ 2,123.20	\$ 1.20	\$ 1,698.80	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 3,283.60	\$ 0.80	\$ 2,736.40	\$ 0.40	\$ 2,189.20	\$ 0.40
-	-	200,000	\$ 3,809.20	\$ 2.00	\$ 3,174.40	\$ 2.00	\$ 2,539.60	\$ 1.60
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 1,266.40	\$ 13.20	\$ 1,055.60	\$ 11.20	\$ 844.40	\$ 8.80
-	-	7,500	\$ 2,048.80	\$ 4.40	\$ 1,707.60	\$ 4.00	\$ 1,366.00	\$ 3.20
-	-	15,000	\$ 2,379.20	\$ 5.60	\$ 1,982.80	\$ 4.80	\$ 1,586.40	\$ 4.00
-	-	30,000	\$ 3,187.60	\$ 3.60	\$ 2,656.00	\$ 2.80	\$ 2,125.20	\$ 2.40
-	-	75,000	\$ 4,682.40	\$ 2.00	\$ 3,902.00	\$ 1.60	\$ 3,121.60	\$ 1.60
-	-	150,000	\$ 6,001.20	\$ 4.00	\$ 5,001.20	\$ 3.60	\$ 4,000.80	\$ 2.80
H-1	High Hazard Group H-1	2,000	\$ 1,047.20	\$ 6.40	\$ 869.20	\$ 5.60	\$ 701.60	\$ 4.40
-	Pose a detonation hazard	10,000	\$ 1,463.20	\$ 2.40	\$ 1,219.60	\$ 2.00	\$ 975.60	\$ 2.00
-	-	50,000	\$ 2,358.00	\$ 1.20	\$ 1,965.20	\$ 0.80	\$ 1,572.00	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 2,792.40	\$ 1.20	\$ 2,327.20	\$ 1.20	\$ 1,861.60	\$ 0.80
-	-	200,000	\$ 3,800.00	\$ 0.80	\$ 3,166.80	\$ 0.80	\$ 2,533.20	\$ 0.40
-	-	500,000	\$ 5,762.40	\$ 0.40	\$ 4,802.00	\$ 0.40	\$ 3,842.00	\$ 0.40

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 985.20	\$ 15.20	\$ 820.80	\$ 13.20	\$ 656.80	\$ 10.40
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 1,594.80	\$ 5.20	\$ 1,329.20	\$ 4.40	\$ 1,063.20	\$ 3.60
-	-	10,000	\$ 1,846.00	\$ 6.40	\$ 1,538.40	\$ 5.60	\$ 1,230.80	\$ 4.40
-	-	20,000	\$ 2,466.40	\$ 4.00	\$ 2,055.60	\$ 3.60	\$ 1,644.80	\$ 2.80
-	-	50,000	\$ 3,604.00	\$ 2.00	\$ 3,003.20	\$ 2.00	\$ 2,402.80	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 4,611.60	\$ 4.80	\$ 3,842.80	\$ 4.00	\$ 3,074.40	\$ 3.20
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 1,402.80	\$ 11.20	\$ 1,168.80	\$ 9.20	\$ 935.20	\$ 7.60
-	Readily support combustion	10,000	\$ 2,269.20	\$ 4.00	\$ 1,891.20	\$ 3.20	\$ 1,512.80	\$ 2.40
-	-	20,000	\$ 2,636.80	\$ 4.80	\$ 2,197.60	\$ 4.00	\$ 1,758.00	\$ 3.20
-	-	40,000	\$ 3,532.80	\$ 2.80	\$ 2,944.00	\$ 2.40	\$ 2,355.20	\$ 2.00
-	-	100,000	\$ 5,196.40	\$ 1.60	\$ 4,330.40	\$ 1.60	\$ 3,464.40	\$ 1.20
-	-	200,000	\$ 6,668.00	\$ 3.60	\$ 5,556.80	\$ 2.80	\$ 4,445.60	\$ 2.40
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 1,091.60	\$ 11.20	\$ 909.60	\$ 9.60	\$ 728.00	\$ 7.60
-	Pose health hazards	7,500	\$ 1,765.20	\$ 4.00	\$ 1,471.20	\$ 3.60	\$ 1,177.20	\$ 2.80
-	-	15,000	\$ 2,054.40	\$ 4.80	\$ 1,712.00	\$ 4.00	\$ 1,369.60	\$ 3.20
-	-	30,000	\$ 2,756.40	\$ 3.20	\$ 2,296.80	\$ 2.40	\$ 1,837.60	\$ 2.00
-	-	75,000	\$ 4,066.00	\$ 2.00	\$ 3,388.40	\$ 1.60	\$ 2,710.80	\$ 1.20
-	-	150,000	\$ 5,222.00	\$ 4.00	\$ 4,351.60	\$ 3.20	\$ 3,481.20	\$ 2.40
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 1,052.00	\$ 65.20	\$ 876.80	\$ 54.40	\$ 701.60	\$ 43.60
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 1,702.00	\$ 22.40	\$ 1,418.00	\$ 18.80	\$ 1,134.40	\$ 15.20
-	-	2,500	\$ 1,978.80	\$ 27.20	\$ 1,649.20	\$ 22.40	\$ 1,319.20	\$ 18.40
-	-	5,000	\$ 2,653.60	\$ 16.80	\$ 2,211.20	\$ 14.00	\$ 1,769.20	\$ 11.20
-	-	12,500	\$ 3,908.00	\$ 9.20	\$ 3,256.80	\$ 7.60	\$ 2,605.60	\$ 6.00
-	-	25,000	\$ 5,014.40	\$ 20.40	\$ 4,178.80	\$ 16.80	\$ 3,343.20	\$ 13.60
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 838.40	\$ 28.80	\$ 698.80	\$ 24.40	\$ 558.80	\$ 19.20
-	-	2,250	\$ 1,354.40	\$ 10.40	\$ 1,128.80	\$ 8.80	\$ 903.20	\$ 6.80
-	-	4,500	\$ 1,581.60	\$ 12.40	\$ 1,318.40	\$ 10.40	\$ 1,054.40	\$ 8.40
-	-	9,000	\$ 2,128.40	\$ 7.60	\$ 1,773.60	\$ 6.40	\$ 1,418.80	\$ 5.20
-	-	22,500	\$ 3,157.20	\$ 4.00	\$ 2,631.20	\$ 3.60	\$ 2,104.80	\$ 2.80
-	-	45,000	\$ 4,061.60	\$ 9.20	\$ 3,384.40	\$ 7.60	\$ 2,707.60	\$ 6.00
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 1,162.00	\$ 38.00	\$ 968.40	\$ 32.00	\$ 774.80	\$ 25.60
-	-	10,000	\$ 14,314.80	\$ 21.60	\$ 11,928.80	\$ 18.00	\$ 9,543.20	\$ 14.40
-	-	50,000	\$ 22,826.80	\$ 11.20	\$ 19,022.40	\$ 9.60	\$ 15,218.00	\$ 7.60
-	-	100,000	\$ 28,341.20	\$ 11.60	\$ 23,618.00	\$ 9.60	\$ 18,894.40	\$ 8.00
-	-	200,000	\$ 39,948.40	\$ 8.40	\$ 33,290.40	\$ 7.20	\$ 26,632.40	\$ 5.60
-	-	500,000	\$ 64,950.80	\$ 4.40	\$ 54,125.60	\$ 4.00	\$ 43,300.40	\$ 3.20
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 1,558.00	\$ 20.40	\$ 1,298.40	\$ 16.80	\$ 1,038.80	\$ 13.60
-	-	6,000	\$ 2,518.40	\$ 7.20	\$ 2,099.20	\$ 6.00	\$ 1,679.20	\$ 4.80
-	-	12,000	\$ 2,938.40	\$ 8.80	\$ 2,448.80	\$ 7.20	\$ 1,958.80	\$ 5.60
-	-	24,000	\$ 3,951.20	\$ 5.60	\$ 3,292.80	\$ 4.40	\$ 2,634.00	\$ 4.00
-	-	60,000	\$ 5,853.20	\$ 2.80	\$ 4,878.00	\$ 2.40	\$ 3,902.00	\$ 2.00
-	-	120,000	\$ 7,527.60	\$ 6.40	\$ 6,272.80	\$ 5.60	\$ 5,018.40	\$ 4.40
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 799.20	\$ 50.00	\$ 666.40	\$ 41.60	\$ 532.80	\$ 33.20
-	-	1,250	\$ 1,296.00	\$ 16.00	\$ 1,080.00	\$ 13.20	\$ 864.00	\$ 10.80
-	-	2,500	\$ 1,492.00	\$ 20.00	\$ 1,243.60	\$ 16.80	\$ 994.80	\$ 13.20
-	-	5,000	\$ 1,985.60	\$ 12.00	\$ 1,654.40	\$ 10.00	\$ 1,324.00	\$ 8.00
-	-	12,500	\$ 2,875.60	\$ 6.40	\$ 2,396.40	\$ 5.60	\$ 1,916.80	\$ 4.40
-	-	25,000	\$ 3,666.40	\$ 15.20	\$ 3,055.20	\$ 12.40	\$ 2,444.40	\$ 10.00
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 1,018.80	\$ 16.00	\$ 849.20	\$ 13.20	\$ 679.60	\$ 10.80
-	-	5,000	\$ 1,646.40	\$ 5.60	\$ 1,372.40	\$ 4.80	\$ 1,098.00	\$ 4.00
-	-	10,000	\$ 1,922.80	\$ 6.80	\$ 1,602.40	\$ 5.60	\$ 1,282.00	\$ 4.40
-	-	20,000	\$ 2,587.60	\$ 4.40	\$ 2,156.40	\$ 4.00	\$ 1,724.80	\$ 2.80
-	-	50,000	\$ 3,838.80	\$ 2.40	\$ 3,199.20	\$ 2.00	\$ 2,559.20	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 4,939.20	\$ 5.20	\$ 4,116.00	\$ 4.40	\$ 3,292.80	\$ 3.60
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 1,126.00	\$ 8.80	\$ 938.40	\$ 7.60	\$ 750.80	\$ 5.60
-	-	10,000	\$ 1,817.60	\$ 3.60	\$ 1,514.40	\$ 2.80	\$ 1,211.60	\$ 2.00
-	-	20,000	\$ 2,135.60	\$ 4.00	\$ 1,779.60	\$ 3.60	\$ 1,423.60	\$ 2.80
-	-	40,000	\$ 2,888.00	\$ 2.40	\$ 2,406.40	\$ 2.00	\$ 1,925.20	\$ 2.00
-	-	100,000	\$ 4,326.80	\$ 1.60	\$ 3,606.00	\$ 1.20	\$ 2,884.80	\$ 1.20
-	-	200,000	\$ 5,587.60	\$ 2.80	\$ 4,656.40	\$ 2.40	\$ 3,725.20	\$ 2.00
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 1,007.60	\$ 31.20	\$ 839.60	\$ 26.00	\$ 672.00	\$ 20.80
-	-	2,500	\$ 1,624.00	\$ 12.00	\$ 1,353.20	\$ 10.00	\$ 1,082.80	\$ 8.00
-	-	5,000	\$ 1,920.40	\$ 14.00	\$ 1,600.00	\$ 11.60	\$ 1,280.40	\$ 9.60
-	-	10,000	\$ 2,610.00	\$ 9.20	\$ 2,175.20	\$ 7.60	\$ 1,740.00	\$ 6.00
-	-	25,000	\$ 3,952.80	\$ 4.80	\$ 3,294.00	\$ 4.00	\$ 2,635.60	\$ 3.20
-	-	50,000	\$ 5,122.00	\$ 10.40	\$ 4,268.80	\$ 8.80	\$ 3,414.80	\$ 7.20

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 2,125.20	\$ 4.40	\$ 1,771.20	\$ 4.00	\$ 1,416.80	\$ 3.20
-	-	37,500	\$ 3,419.60	\$ 2.00	\$ 2,849.60	\$ 1.60	\$ 2,280.00	\$ 1.60
-	-	75,000	\$ 4,075.20	\$ 2.00	\$ 3,396.00	\$ 2.00	\$ 2,716.80	\$ 1.60
-	-	150,000	\$ 5,564.40	\$ 1.60	\$ 4,636.80	\$ 1.20	\$ 3,709.60	\$ 1.20
-	-	375,000	\$ 8,520.40	\$ 0.80	\$ 7,100.40	\$ 0.80	\$ 5,680.40	\$ 0.40
-	-	750,000	\$ 11,113.20	\$ 2.00	\$ 9,261.20	\$ 1.60	\$ 7,408.80	\$ 1.20
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 5,048.80	\$ 12.80	\$ 4,207.60	\$ 10.80	\$ 3,366.00	\$ 8.40
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 8,064.40	\$ 6.40	\$ 6,720.40	\$ 5.60	\$ 5,376.40	\$ 4.40
-	-	60,000	\$ 9,941.20	\$ 6.80	\$ 8,284.40	\$ 5.60	\$ 6,627.20	\$ 4.40
-	-	120,000	\$ 13,940.40	\$ 4.80	\$ 11,617.20	\$ 4.00	\$ 9,293.60	\$ 3.60
-	-	300,000	\$ 22,440.00	\$ 2.40	\$ 18,700.00	\$ 2.00	\$ 14,960.00	\$ 2.00
-	-	600,000	\$ 29,706.40	\$ 5.20	\$ 24,755.60	\$ 4.40	\$ 19,804.40	\$ 3.60
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 768.40	\$ 3.60	\$ 640.40	\$ 3.20	\$ 512.40	\$ 2.40
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 12,326.00	\$ 9.60	\$ 10,271.60	\$ 7.60	\$ 8,217.20	\$ 6.40
-	-	100,000	\$ 24,392.00	\$ 10.00	\$ 20,326.80	\$ 8.40	\$ 16,261.20	\$ 6.80
-	-	200,000	\$ 34,361.20	\$ 7.60	\$ 28,634.40	\$ 6.00	\$ 22,907.60	\$ 4.80
-	-	400,000	\$ 55,793.60	\$ 4.00	\$ 46,494.40	\$ 3.20	\$ 37,195.60	\$ 2.40
-	-	1,000,000	\$ 74,009.20	\$ 7.60	\$ 61,674.40	\$ 6.40	\$ 49,339.60	\$ 5.20
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 463.20	\$ 2.80	\$ 386.00	\$ 2.40	\$ 308.80	\$ 2.00
-	-	1,500	\$ 778.40	\$ 7.20	\$ 648.40	\$ 5.60	\$ 518.80	\$ 4.80
-	-	2,500	\$ 845.60	\$ 11.60	\$ 704.80	\$ 9.60	\$ 564.00	\$ 7.60
-	-	3,500	\$ 962.00	\$ 10.80	\$ 801.60	\$ 9.20	\$ 641.20	\$ 7.60
-	-	4,500	\$ 1,068.80	\$ 7.60	\$ 890.40	\$ 6.40	\$ 712.40	\$ 5.20
-	-	6,500	\$ 1,216.00	\$ 4.40	\$ 1,013.20	\$ 4.00	\$ 810.80	\$ 3.20
-	-	10,000	\$ 1,369.20	\$ 14.00	\$ 1,140.80	\$ 11.60	\$ 912.80	\$ 9.60
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500	\$ 774.00	\$ 6.80	\$ 644.80	\$ 5.60	\$ 516.00	\$ 4.80
-	-	2,500	\$ 841.20	\$ 11.60	\$ 700.80	\$ 9.60	\$ 560.80	\$ 7.60
-	-	3,500	\$ 956.00	\$ 10.80	\$ 796.80	\$ 9.20	\$ 637.60	\$ 7.60
-	-	4,500	\$ 1,062.80	\$ 7.60	\$ 885.60	\$ 6.40	\$ 708.40	\$ 5.20
-	-	6,500	\$ 1,209.20	\$ 4.40	\$ 1,007.60	\$ 4.00	\$ 806.40	\$ 3.20
-	-	10,000	\$ 1,361.20	\$ 13.60	\$ 1,134.40	\$ 11.20	\$ 907.20	\$ 9.60
R-3C	Dwellings—Production Phase	1,500	\$ 698.40	\$ 6.40	\$ 581.60	\$ 5.60	\$ 465.60	\$ 4.40
-	of Master Plan (repeats)	2,500	\$ 762.00	\$ 11.60	\$ 634.80	\$ 9.60	\$ 508.00	\$ 7.60
-	-	3,500	\$ 876.80	\$ 8.00	\$ 730.40	\$ 6.80	\$ 584.80	\$ 5.60
-	-	4,500	\$ 954.40	\$ 7.20	\$ 795.60	\$ 6.00	\$ 636.40	\$ 4.80
-	-	6,500	\$ 1,093.60	\$ 4.40	\$ 911.20	\$ 4.00	\$ 729.20	\$ 3.20
-	-	10,000	\$ 1,242.00	\$ 12.80	\$ 1,035.20	\$ 10.40	\$ 828.00	\$ 8.40
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed,	250						
-	Deck, Gazebo, Pergola	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 806.00	\$ 25.20	\$ 672.00	\$ 20.80	\$ 537.60	\$ 16.80
-	-	2,500	\$ 1,307.20	\$ 8.00	\$ 1,089.60	\$ 6.80	\$ 871.60	\$ 5.60
-	-	5,000	\$ 1,501.60	\$ 10.00	\$ 1,251.60	\$ 8.40	\$ 1,001.20	\$ 6.80
-	-	10,000	\$ 1,994.00	\$ 6.00	\$ 1,661.60	\$ 5.20	\$ 1,329.60	\$ 4.00
-	-	25,000	\$ 2,874.00	\$ 3.60	\$ 2,395.20	\$ 2.80	\$ 1,916.00	\$ 2.00
-	-	50,000	\$ 3,659.20	\$ 7.60	\$ 3,049.20	\$ 6.40	\$ 2,439.60	\$ 5.20
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 1,003.60	\$ 3.20	\$ 836.40	\$ 2.80	\$ 668.80	\$ 2.00
-	-	25,000	\$ 1,623.60	\$ 1.20	\$ 1,352.80	\$ 1.20	\$ 1,082.40	\$ 0.80
-	-	50,000	\$ 1,886.80	\$ 1.60	\$ 1,572.40	\$ 1.20	\$ 1,258.00	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 2,529.20	\$ 0.80	\$ 2,107.60	\$ 0.80	\$ 1,686.00	\$ 0.80
-	-	250,000	\$ 3,721.20	\$ 0.40	\$ 3,101.20	\$ 0.40	\$ 2,480.80	\$ 0.40
-	-	500,000	\$ 4,774.80	\$ 1.20	\$ 3,978.80	\$ 0.80	\$ 3,183.20	\$ 0.80
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage	500	\$ 624.40	\$ 19.60	\$ 520.40	\$ 16.40	\$ 416.40	\$ 13.20
-	Motor Vehicles (not High Hazard)	2,500	\$ 1,011.60	\$ 6.40	\$ 843.20	\$ 5.60	\$ 674.40	\$ 4.40
-	-	5,000	\$ 1,168.00	\$ 8.00	\$ 973.20	\$ 6.80	\$ 778.80	\$ 5.60
-	-	10,000	\$ 1,557.20	\$ 4.80	\$ 1,297.60	\$ 4.00	\$ 1,038.00	\$ 3.60
-	-	25,000	\$ 2,264.80	\$ 2.80	\$ 1,887.20	\$ 2.00	\$ 1,510.00	\$ 2.00
-	-	50,000	\$ 2,891.20	\$ 6.00	\$ 2,409.60	\$ 5.20	\$ 1,927.60	\$ 4.00
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 1,842.00	\$ 2.00	\$ 1,535.20	\$ 2.00	\$ 1,228.00	\$ 1.60
-	-	72,500	\$ 2,959.60	\$ 0.80	\$ 2,466.00	\$ 0.80	\$ 1,972.80	\$ 0.80
-	-	145,000	\$ 3,552.40	\$ 1.20	\$ 2,960.40	\$ 0.80	\$ 2,368.40	\$ 0.80
-	-	290,000	\$ 4,881.60	\$ 0.80	\$ 4,068.00	\$ 0.80	\$ 3,254.40	\$ 0.40
-	-	725,000	\$ 7,563.20	\$ 0.40	\$ 6,302.80	\$ 0.40	\$ 5,042.00	\$ 0.40
-	-	1,450,000	\$ 9,854.80	\$ 0.80	\$ 8,212.40	\$ 0.80	\$ 6,570.00	\$ 0.40

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 1,930.80	\$ 6.00	\$ 1,609.20	\$ 5.20	\$ 1,287.20	\$ 4.00
-	-	25,000	\$ 3,114.40	\$ 2.40	\$ 2,595.20	\$ 2.00	\$ 2,076.40	\$ 2.00
-	-	50,000	\$ 3,670.00	\$ 2.80	\$ 3,058.40	\$ 2.40	\$ 2,446.80	\$ 2.00
-	-	100,000	\$ 4,974.00	\$ 2.00	\$ 4,145.20	\$ 1.60	\$ 3,316.00	\$ 1.20
-	-	250,000	\$ 7,495.60	\$ 1.20	\$ 6,246.40	\$ 0.80	\$ 4,997.20	\$ 0.80
-	-	500,000	\$ 9,705.60	\$ 2.00	\$ 8,088.40	\$ 2.00	\$ 6,470.40	\$ 1.60
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 1,911.20	\$ 4.00	\$ 1,592.40	\$ 3.20	\$ 1,274.00	\$ 2.40
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 3,065.20	\$ 2.00	\$ 2,554.40	\$ 1.60	\$ 2,043.20	\$ 1.20
-	-	80,000	\$ 3,704.00	\$ 2.00	\$ 3,086.40	\$ 1.60	\$ 2,469.60	\$ 1.60
-	-	160,000	\$ 5,116.00	\$ 1.60	\$ 4,263.20	\$ 1.20	\$ 3,410.40	\$ 0.80
-	-	400,000	\$ 8,008.40	\$ 0.80	\$ 6,673.60	\$ 0.80	\$ 5,338.80	\$ 0.40
-	-	800,000	\$ 10,510.80	\$ 1.60	\$ 8,759.20	\$ 1.20	\$ 7,007.20	\$ 1.20
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 721.60	\$ 22.40	\$ 601.60	\$ 18.80	\$ 480.80	\$ 15.20
-	-	2,500	\$ 1,164.40	\$ 8.40	\$ 970.40	\$ 7.20	\$ 776.80	\$ 5.60
-	-	5,000	\$ 1,368.00	\$ 9.60	\$ 1,140.00	\$ 8.00	\$ 912.00	\$ 6.40
-	-	10,000	\$ 1,849.20	\$ 6.40	\$ 1,540.80	\$ 5.60	\$ 1,232.80	\$ 4.00
-	-	25,000	\$ 2,768.80	\$ 3.60	\$ 2,307.20	\$ 2.80	\$ 1,846.00	\$ 2.40
-	-	50,000	\$ 3,574.00	\$ 7.60	\$ 2,978.40	\$ 6.00	\$ 2,382.40	\$ 4.80
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 473.20	\$ 50.00	\$ 394.40	\$ 41.60	\$ 315.60	\$ 33.20
-	-	750	\$ 771.20	\$ 13.20	\$ 642.40	\$ 10.80	\$ 514.00	\$ 8.80
-	-	1,500	\$ 866.40	\$ 17.60	\$ 722.00	\$ 14.80	\$ 577.60	\$ 12.00
-	-	3,000	\$ 1,129.60	\$ 9.60	\$ 941.20	\$ 8.00	\$ 753.20	\$ 6.40
-	-	7,500	\$ 1,562.00	\$ 5.60	\$ 1,302.00	\$ 4.40	\$ 1,041.20	\$ 4.00
-	-	15,000	\$ 1,956.00	\$ 13.20	\$ 1,630.00	\$ 11.20	\$ 1,304.00	\$ 8.80
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 912.40	\$ 46.80	\$ 760.00	\$ 39.20	\$ 608.40	\$ 31.60
-	Tower, Other	1,500	\$ 1,474.80	\$ 16.80	\$ 1,228.80	\$ 14.00	\$ 983.20	\$ 11.20
-	-	3,000	\$ 1,720.80	\$ 20.00	\$ 1,434.00	\$ 16.80	\$ 1,147.20	\$ 13.20
-	-	6,000	\$ 2,313.60	\$ 12.80	\$ 1,928.00	\$ 10.40	\$ 1,542.40	\$ 8.40
-	-	15,000	\$ 3,428.40	\$ 6.80	\$ 2,857.20	\$ 5.60	\$ 2,285.60	\$ 4.40
-	-	30,000	\$ 4,408.80	\$ 15.20	\$ 3,673.60	\$ 12.40	\$ 2,939.20	\$ 10.00

* Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.