

City of Tampa, Florida

Planning & Development Department - Construction Services Division

Schedule of Inspection Fees for Tenant Improvements / Alterations - Effective 10/1/2018

Updated 9/30/2018

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 682.80	\$ 5.40	\$ 569.40	\$ 4.80	\$ 455.40	\$ 3.60
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 1,105.20	\$ 1.80	\$ 921.00	\$ 1.80	\$ 736.80	\$ 1.80
-	-	20,000	\$ 1,282.80	\$ 2.40	\$ 1,068.60	\$ 1.80	\$ 855.00	\$ 1.80
-	-	40,000	\$ 1,717.20	\$ 1.80	\$ 1,431.00	\$ 1.80	\$ 1,144.80	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 2,519.40	\$ 1.20	\$ 2,099.40	\$ 0.60	\$ 1,679.40	\$ 0.60
-	-	200,000	\$ 3,225.60	\$ 1.80	\$ 2,688.00	\$ 1.80	\$ 2,150.40	\$ 1.20
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 720.00	\$ 18.60	\$ 600.00	\$ 15.60	\$ 480.00	\$ 12.60
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 1,163.40	\$ 6.60	\$ 969.60	\$ 6.00	\$ 775.80	\$ 4.80
-	-	6,000	\$ 1,359.00	\$ 8.40	\$ 1,132.20	\$ 6.60	\$ 906.00	\$ 5.40
-	-	12,000	\$ 1,828.80	\$ 5.40	\$ 1,524.00	\$ 4.20	\$ 1,219.20	\$ 3.60
-	-	30,000	\$ 2,714.40	\$ 3.00	\$ 2,262.00	\$ 2.40	\$ 1,809.60	\$ 1.80
-	-	60,000	\$ 3,492.60	\$ 6.00	\$ 2,910.60	\$ 5.40	\$ 2,328.60	\$ 4.20
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 941.40	\$ 7.80	\$ 784.80	\$ 6.60	\$ 627.60	\$ 5.40
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 1,520.40	\$ 3.00	\$ 1,267.20	\$ 2.40	\$ 1,014.00	\$ 1.80
-	-	19,000	\$ 1,781.40	\$ 3.60	\$ 1,484.40	\$ 3.00	\$ 1,187.40	\$ 2.40
-	-	38,000	\$ 2,403.60	\$ 2.40	\$ 2,002.80	\$ 1.80	\$ 1,602.60	\$ 1.80
-	-	95,000	\$ 3,584.40	\$ 1.20	\$ 2,986.80	\$ 1.20	\$ 2,389.80	\$ 1.20
-	-	190,000	\$ 4,617.60	\$ 3.00	\$ 3,847.80	\$ 2.40	\$ 3,078.60	\$ 1.80
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 1,066.80	\$ 33.60	\$ 889.20	\$ 27.60	\$ 711.00	\$ 22.20
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 1,726.20	\$ 11.40	\$ 1,438.80	\$ 9.60	\$ 1,151.40	\$ 7.80
-	-	5,000	\$ 2,004.00	\$ 13.80	\$ 1,669.80	\$ 11.40	\$ 1,336.20	\$ 9.60
-	-	10,000	\$ 2,683.80	\$ 8.40	\$ 2,236.20	\$ 7.20	\$ 1,789.20	\$ 6.00
-	-	25,000	\$ 3,940.20	\$ 4.80	\$ 3,283.80	\$ 4.20	\$ 2,626.80	\$ 3.00
-	-	50,000	\$ 5,050.20	\$ 10.20	\$ 4,208.40	\$ 8.40	\$ 3,366.60	\$ 7.20
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 1,580.40	\$ 8.40	\$ 1,317.00	\$ 7.20	\$ 1,053.60	\$ 6.00
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 2,547.00	\$ 3.60	\$ 2,122.20	\$ 3.00	\$ 1,698.00	\$ 2.40
-	-	30,000	\$ 3,012.00	\$ 4.20	\$ 2,510.40	\$ 3.00	\$ 2,008.20	\$ 3.00
-	-	60,000	\$ 4,094.40	\$ 2.40	\$ 3,412.20	\$ 2.40	\$ 2,730.00	\$ 1.80
-	-	150,000	\$ 6,201.60	\$ 1.80	\$ 5,167.80	\$ 1.20	\$ 4,134.60	\$ 1.20
-	-	300,000	\$ 8,035.20	\$ 3.00	\$ 6,696.00	\$ 2.40	\$ 5,356.80	\$ 1.80
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 861.60	\$ 9.00	\$ 718.20	\$ 7.80	\$ 574.20	\$ 6.00
-	-	7,500	\$ 1,395.60	\$ 3.00	\$ 1,162.80	\$ 3.00	\$ 930.60	\$ 2.40
-	-	15,000	\$ 1,612.20	\$ 4.20	\$ 1,343.40	\$ 3.00	\$ 1,075.20	\$ 3.00
-	-	30,000	\$ 2,151.00	\$ 2.40	\$ 1,792.20	\$ 1.80	\$ 1,434.00	\$ 1.80
-	-	75,000	\$ 3,131.40	\$ 1.80	\$ 2,609.40	\$ 1.20	\$ 2,088.00	\$ 1.20
-	-	150,000	\$ 4,000.80	\$ 3.00	\$ 3,334.20	\$ 2.40	\$ 2,667.60	\$ 1.80
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 809.40	\$ 6.60	\$ 674.40	\$ 5.40	\$ 539.40	\$ 4.20
-	-	10,000	\$ 1,307.40	\$ 2.40	\$ 1,089.60	\$ 1.80	\$ 871.80	\$ 1.80
-	-	20,000	\$ 1,528.80	\$ 3.00	\$ 1,274.40	\$ 2.40	\$ 1,019.40	\$ 1.80
-	-	40,000	\$ 2,060.40	\$ 1.80	\$ 1,717.20	\$ 1.80	\$ 1,374.00	\$ 1.80
-	-	100,000	\$ 3,064.80	\$ 1.20	\$ 2,553.60	\$ 1.20	\$ 2,043.00	\$ 0.60
-	-	200,000	\$ 3,948.00	\$ 2.40	\$ 3,289.80	\$ 1.80	\$ 2,632.20	\$ 1.80
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 453.00	\$ 58.80	\$ 377.40	\$ 49.20	\$ 302.40	\$ 39.60
-	-	600	\$ 735.00	\$ 18.00	\$ 612.60	\$ 15.00	\$ 490.20	\$ 12.00
-	-	1,200	\$ 842.40	\$ 22.80	\$ 702.00	\$ 19.20	\$ 561.60	\$ 15.60
-	-	2,400	\$ 1,116.60	\$ 13.80	\$ 930.60	\$ 11.40	\$ 744.60	\$ 9.00
-	-	6,000	\$ 1,602.00	\$ 7.20	\$ 1,335.00	\$ 6.00	\$ 1,068.00	\$ 4.80
-	-	12,000	\$ 2,035.20	\$ 17.40	\$ 1,696.20	\$ 14.40	\$ 1,356.60	\$ 11.40
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 399.00	\$ 12.60	\$ 333.00	\$ 10.80	\$ 266.40	\$ 8.40
-	-	2,500	\$ 645.60	\$ 4.20	\$ 538.20	\$ 3.60	\$ 430.80	\$ 3.00
-	-	5,000	\$ 751.20	\$ 5.40	\$ 625.80	\$ 4.20	\$ 501.00	\$ 3.60
-	-	10,000	\$ 1,008.00	\$ 3.60	\$ 840.00	\$ 3.00	\$ 672.00	\$ 2.40
-	-	25,000	\$ 1,487.40	\$ 1.80	\$ 1,239.60	\$ 1.80	\$ 991.80	\$ 1.80
-	-	50,000	\$ 1,908.60	\$ 4.20	\$ 1,590.60	\$ 3.60	\$ 1,272.60	\$ 3.00

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 597.00	\$ 18.60	\$ 497.40	\$ 15.60	\$ 398.40	\$ 12.60
-	-	2,500	\$ 964.80	\$ 6.60	\$ 804.00	\$ 6.00	\$ 643.20	\$ 4.80
-	-	5,000	\$ 1,127.40	\$ 8.40	\$ 939.60	\$ 6.60	\$ 751.80	\$ 5.40
-	-	10,000	\$ 1,518.00	\$ 5.40	\$ 1,265.40	\$ 4.20	\$ 1,012.20	\$ 3.60
-	-	25,000	\$ 2,254.80	\$ 3.00	\$ 1,879.20	\$ 2.40	\$ 1,503.00	\$ 1.80
-	-	50,000	\$ 2,901.60	\$ 6.00	\$ 2,418.00	\$ 5.40	\$ 1,934.40	\$ 4.20
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 501.60	\$ 52.20	\$ 418.20	\$ 43.80	\$ 334.20	\$ 34.80
-	-	750	\$ 813.00	\$ 16.20	\$ 678.00	\$ 13.80	\$ 542.40	\$ 11.40
-	-	1,500	\$ 934.20	\$ 21.00	\$ 778.80	\$ 17.40	\$ 623.40	\$ 13.80
-	-	3,000	\$ 1,240.80	\$ 12.60	\$ 1,033.80	\$ 10.20	\$ 827.40	\$ 8.40
-	-	7,500	\$ 1,789.20	\$ 6.60	\$ 1,491.00	\$ 6.00	\$ 1,192.80	\$ 4.80
-	-	15,000	\$ 2,277.60	\$ 15.60	\$ 1,897.80	\$ 12.60	\$ 1,518.60	\$ 10.20
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 503.40	\$ 31.80	\$ 419.40	\$ 26.40	\$ 335.40	\$ 21.00
-	-	1,250	\$ 816.60	\$ 9.60	\$ 680.40	\$ 8.40	\$ 544.20	\$ 6.60
-	-	2,500	\$ 933.60	\$ 12.60	\$ 778.20	\$ 10.20	\$ 622.20	\$ 8.40
-	-	5,000	\$ 1,234.20	\$ 7.20	\$ 1,028.40	\$ 6.00	\$ 823.20	\$ 4.80
-	-	12,500	\$ 1,763.40	\$ 4.20	\$ 1,470.00	\$ 3.60	\$ 1,176.00	\$ 3.00
-	-	25,000	\$ 2,236.80	\$ 9.00	\$ 1,864.20	\$ 7.80	\$ 1,491.60	\$ 6.00
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 922.80	\$ 18.00	\$ 769.20	\$ 15.00	\$ 615.00	\$ 12.00
-	-	4,000	\$ 1,485.00	\$ 7.20	\$ 1,237.80	\$ 6.00	\$ 990.60	\$ 4.80
-	-	8,000	\$ 1,766.40	\$ 8.40	\$ 1,472.40	\$ 7.20	\$ 1,177.80	\$ 6.00
-	-	16,000	\$ 2,412.00	\$ 5.40	\$ 2,010.00	\$ 4.80	\$ 1,608.00	\$ 3.60
-	-	40,000	\$ 3,685.80	\$ 3.00	\$ 3,071.40	\$ 2.40	\$ 2,457.60	\$ 1.80
-	-	80,000	\$ 4,791.60	\$ 6.00	\$ 3,993.00	\$ 5.40	\$ 3,194.40	\$ 4.20
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 760.80	\$ 12.00	\$ 634.20	\$ 10.20	\$ 507.60	\$ 8.40
-	-	5,000	\$ 1,229.40	\$ 4.20	\$ 1,024.80	\$ 3.60	\$ 819.60	\$ 3.00
-	-	10,000	\$ 1,435.20	\$ 5.40	\$ 1,195.80	\$ 4.20	\$ 957.00	\$ 3.60
-	-	20,000	\$ 1,929.60	\$ 3.60	\$ 1,608.00	\$ 3.00	\$ 1,286.40	\$ 2.40
-	-	50,000	\$ 2,860.20	\$ 1.80	\$ 2,383.20	\$ 1.80	\$ 1,906.80	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 3,678.60	\$ 4.20	\$ 3,066.00	\$ 3.00	\$ 2,452.80	\$ 3.00
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 654.60	\$ 12.60	\$ 622.20	\$ 10.20	\$ 438.60	\$ 8.40
-	-	10,000	\$ 2,608.80	\$ 4.80	\$ 2,173.80	\$ 4.20	\$ 1,739.40	\$ 3.00
-	-	50,000	\$ 4,374.00	\$ 1.20	\$ 3,645.00	\$ 1.20	\$ 2,916.00	\$ 0.60
-	-	100,000	\$ 4,803.60	\$ 3.00	\$ 4,003.20	\$ 2.40	\$ 3,202.80	\$ 1.80
-	-	200,000	\$ 7,251.00	\$ 1.20	\$ 6,042.60	\$ 1.20	\$ 4,834.20	\$ 0.60
-	-	500,000	\$ 9,508.20	\$ 0.60	\$ 7,923.60	\$ 0.60	\$ 6,339.00	\$ 0.60
E-1	Educational—Group Occupancy	1,000	\$ 1,089.00	\$ 16.80	\$ 907.20	\$ 14.40	\$ 726.00	\$ 11.40
-	6+ persons, up to the 12th Grade	5,000	\$ 1,755.60	\$ 6.60	\$ 1,462.80	\$ 5.40	\$ 1,170.60	\$ 4.20
-	-	10,000	\$ 2,072.40	\$ 7.80	\$ 1,727.40	\$ 6.60	\$ 1,381.80	\$ 5.40
-	-	20,000	\$ 2,812.80	\$ 4.80	\$ 2,344.20	\$ 4.20	\$ 1,875.00	\$ 3.60
-	-	50,000	\$ 4,249.20	\$ 3.00	\$ 3,541.20	\$ 2.40	\$ 2,833.20	\$ 1.80
-	-	100,000	\$ 5,501.40	\$ 6.00	\$ 4,584.60	\$ 4.80	\$ 3,667.80	\$ 4.20
E-2	Educational—Day Care	200	\$ 508.20	\$ 39.60	\$ 423.60	\$ 33.00	\$ 338.40	\$ 27.00
-	5+ children, older than 2 1/2 yrs	1,000	\$ 824.40	\$ 12.00	\$ 687.00	\$ 10.20	\$ 549.60	\$ 8.40
-	-	2,000	\$ 943.20	\$ 15.60	\$ 786.00	\$ 12.60	\$ 628.80	\$ 10.20
-	-	4,000	\$ 1,247.40	\$ 9.00	\$ 1,039.80	\$ 7.80	\$ 832.20	\$ 6.00
-	-	10,000	\$ 1,785.00	\$ 4.80	\$ 1,487.40	\$ 4.20	\$ 1,189.80	\$ 3.60
-	-	20,000	\$ 2,265.00	\$ 11.40	\$ 1,887.60	\$ 9.60	\$ 1,510.20	\$ 7.80
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 768.00	\$ 5.40	\$ 640.20	\$ 4.20	\$ 511.80	\$ 3.60
-	-	10,000	\$ 1,175.40	\$ 1.80	\$ 979.20	\$ 1.80	\$ 783.60	\$ 1.80
-	-	20,000	\$ 1,347.60	\$ 3.00	\$ 1,123.20	\$ 3.00	\$ 898.20	\$ 2.40
-	-	40,000	\$ 1,911.00	\$ 1.20	\$ 1,592.40	\$ 1.20	\$ 1,274.40	\$ 0.60
-	-	100,000	\$ 2,463.00	\$ 0.60	\$ 2,052.60	\$ 0.60	\$ 1,642.20	\$ 0.60
-	-	200,000	\$ 2,857.20	\$ 1.80	\$ 2,380.80	\$ 1.80	\$ 1,905.00	\$ 1.20
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 949.80	\$ 10.20	\$ 792.00	\$ 8.40	\$ 633.60	\$ 6.60
-	-	7,500	\$ 1,536.60	\$ 3.60	\$ 1,281.00	\$ 3.00	\$ 1,024.80	\$ 2.40
-	-	15,000	\$ 1,784.40	\$ 4.20	\$ 1,487.40	\$ 3.60	\$ 1,189.80	\$ 3.00
-	-	30,000	\$ 2,391.00	\$ 3.00	\$ 1,992.00	\$ 2.40	\$ 1,594.20	\$ 1.80
-	-	75,000	\$ 3,511.80	\$ 1.80	\$ 2,926.80	\$ 1.20	\$ 2,341.20	\$ 1.20
-	-	150,000	\$ 4,501.20	\$ 3.00	\$ 3,751.20	\$ 3.00	\$ 3,000.60	\$ 2.40
H-1	High Hazard Group H-1	2,000	\$ 785.40	\$ 4.80	\$ 652.20	\$ 4.20	\$ 526.20	\$ 3.60
-	Pose a detonation hazard	10,000	\$ 1,097.40	\$ 1.80	\$ 915.00	\$ 1.80	\$ 732.00	\$ 1.80
-	-	50,000	\$ 1,768.80	\$ 1.20	\$ 1,474.20	\$ 0.60	\$ 1,179.00	\$ 0.60
-	-	100,000	\$ 2,094.60	\$ 1.20	\$ 1,745.40	\$ 1.20	\$ 1,396.20	\$ 0.60
-	-	200,000	\$ 2,850.00	\$ 0.60	\$ 2,375.40	\$ 0.60	\$ 1,900.20	\$ 0.60
-	-	500,000	\$ 4,321.80	\$ 0.60	\$ 3,601.80	\$ 0.60	\$ 2,881.80	\$ 0.60

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 739.20	\$ 11.40	\$ 615.60	\$ 10.20	\$ 492.60	\$ 7.80
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 1,196.40	\$ 4.20	\$ 997.20	\$ 3.60	\$ 797.40	\$ 3.00
-	-	10,000	\$ 1,384.80	\$ 4.80	\$ 1,153.80	\$ 4.20	\$ 923.40	\$ 3.60
-	-	20,000	\$ 1,849.80	\$ 3.00	\$ 1,542.00	\$ 3.00	\$ 1,233.60	\$ 2.40
-	-	50,000	\$ 2,703.00	\$ 1.80	\$ 2,252.40	\$ 1.80	\$ 1,802.40	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 3,459.00	\$ 3.60	\$ 2,882.40	\$ 3.00	\$ 2,305.80	\$ 2.40
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 1,052.40	\$ 8.40	\$ 876.60	\$ 7.20	\$ 701.40	\$ 6.00
-	Readily support combustion	10,000	\$ 1,702.20	\$ 3.00	\$ 1,418.40	\$ 2.40	\$ 1,134.60	\$ 1.80
-	-	20,000	\$ 1,977.60	\$ 3.60	\$ 1,648.20	\$ 3.00	\$ 1,318.80	\$ 2.40
-	-	40,000	\$ 2,649.60	\$ 2.40	\$ 2,208.00	\$ 1.80	\$ 1,766.40	\$ 1.80
-	-	100,000	\$ 3,897.60	\$ 1.20	\$ 3,247.80	\$ 1.20	\$ 2,598.60	\$ 1.20
-	-	200,000	\$ 5,001.00	\$ 3.00	\$ 4,167.60	\$ 2.40	\$ 3,334.20	\$ 1.80
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 819.00	\$ 8.40	\$ 682.20	\$ 7.20	\$ 546.00	\$ 6.00
-	Pose health hazards	7,500	\$ 1,324.20	\$ 3.00	\$ 1,103.40	\$ 3.00	\$ 883.20	\$ 2.40
-	-	15,000	\$ 1,540.80	\$ 3.60	\$ 1,284.00	\$ 3.00	\$ 1,027.20	\$ 2.40
-	-	30,000	\$ 2,067.60	\$ 2.40	\$ 1,722.60	\$ 1.80	\$ 1,378.20	\$ 1.80
-	-	75,000	\$ 3,049.80	\$ 1.80	\$ 2,541.60	\$ 1.20	\$ 2,033.40	\$ 1.20
-	-	150,000	\$ 3,916.80	\$ 3.00	\$ 3,264.00	\$ 2.40	\$ 2,611.20	\$ 1.80
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 789.00	\$ 49.20	\$ 657.60	\$ 40.80	\$ 526.20	\$ 33.00
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 1,276.80	\$ 16.80	\$ 1,063.80	\$ 14.40	\$ 850.80	\$ 11.40
-	-	2,500	\$ 1,484.40	\$ 20.40	\$ 1,237.20	\$ 16.80	\$ 989.40	\$ 13.80
-	-	5,000	\$ 1,990.20	\$ 12.60	\$ 1,658.40	\$ 10.80	\$ 1,327.20	\$ 8.40
-	-	12,500	\$ 2,931.00	\$ 7.20	\$ 2,442.60	\$ 6.00	\$ 1,954.20	\$ 4.80
-	-	25,000	\$ 3,760.80	\$ 15.60	\$ 3,134.40	\$ 12.60	\$ 2,507.40	\$ 10.20
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 628.80	\$ 21.60	\$ 524.40	\$ 18.60	\$ 419.40	\$ 14.40
-	-	2,250	\$ 1,015.80	\$ 7.80	\$ 846.60	\$ 6.60	\$ 677.40	\$ 5.40
-	-	4,500	\$ 1,186.20	\$ 9.60	\$ 988.80	\$ 7.80	\$ 790.80	\$ 6.60
-	-	9,000	\$ 1,596.60	\$ 6.00	\$ 1,330.20	\$ 4.80	\$ 1,064.40	\$ 4.20
-	-	22,500	\$ 2,368.20	\$ 3.00	\$ 1,973.40	\$ 3.00	\$ 1,578.60	\$ 2.40
-	-	45,000	\$ 3,046.20	\$ 7.20	\$ 2,538.60	\$ 6.00	\$ 2,031.00	\$ 4.80
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 871.80	\$ 28.80	\$ 726.60	\$ 24.00	\$ 581.40	\$ 19.20
-	-	10,000	\$ 10,736.40	\$ 16.20	\$ 8,946.60	\$ 13.80	\$ 7,157.40	\$ 10.80
-	-	50,000	\$ 17,120.40	\$ 8.40	\$ 14,266.80	\$ 7.20	\$ 11,413.80	\$ 6.00
-	-	100,000	\$ 21,256.20	\$ 9.00	\$ 17,713.80	\$ 7.20	\$ 14,170.80	\$ 6.00
-	-	200,000	\$ 29,961.60	\$ 6.60	\$ 24,967.80	\$ 5.40	\$ 19,974.60	\$ 4.20
-	-	500,000	\$ 48,713.40	\$ 3.60	\$ 40,594.20	\$ 3.00	\$ 32,475.60	\$ 2.40
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 1,168.80	\$ 15.60	\$ 973.80	\$ 12.60	\$ 779.40	\$ 10.20
-	-	6,000	\$ 1,888.80	\$ 5.40	\$ 1,574.40	\$ 4.80	\$ 1,259.40	\$ 3.60
-	-	12,000	\$ 2,203.80	\$ 6.60	\$ 1,836.60	\$ 5.40	\$ 1,469.40	\$ 4.20
-	-	24,000	\$ 2,963.40	\$ 4.20	\$ 2,469.60	\$ 3.60	\$ 1,975.80	\$ 3.00
-	-	60,000	\$ 4,390.20	\$ 2.40	\$ 3,658.80	\$ 1.80	\$ 2,926.80	\$ 1.80
-	-	120,000	\$ 5,646.00	\$ 4.80	\$ 4,704.60	\$ 4.20	\$ 3,763.80	\$ 3.60
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 768.00	\$ 6.60	\$ 640.20	\$ 5.40	\$ 512.40	\$ 4.20
-	-	1,250	\$ 1,239.00	\$ 3.00	\$ 1,032.60	\$ 2.40	\$ 826.20	\$ 1.80
-	-	2,500	\$ 1,456.20	\$ 3.00	\$ 1,213.20	\$ 3.00	\$ 970.80	\$ 2.40
-	-	5,000	\$ 1,968.00	\$ 2.40	\$ 1,640.40	\$ 1.80	\$ 1,312.20	\$ 1.80
-	-	12,500	\$ 2,949.00	\$ 1.20	\$ 2,457.60	\$ 1.20	\$ 1,966.20	\$ 1.20
-	-	25,000	\$ 3,811.80	\$ 2.40	\$ 3,176.40	\$ 1.80	\$ 2,541.00	\$ 1.80
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 764.40	\$ 12.00	\$ 637.20	\$ 10.20	\$ 510.00	\$ 8.40
-	-	5,000	\$ 1,234.80	\$ 4.20	\$ 1,029.60	\$ 3.60	\$ 823.80	\$ 3.00
-	-	10,000	\$ 1,442.40	\$ 5.40	\$ 1,201.80	\$ 4.20	\$ 961.80	\$ 3.60
-	-	20,000	\$ 1,941.00	\$ 3.60	\$ 1,617.60	\$ 3.00	\$ 1,293.60	\$ 2.40
-	-	50,000	\$ 2,879.40	\$ 1.80	\$ 2,399.40	\$ 1.80	\$ 1,919.40	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 3,704.40	\$ 4.20	\$ 3,087.00	\$ 3.60	\$ 2,469.60	\$ 3.00
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 844.80	\$ 6.60	\$ 703.80	\$ 6.00	\$ 563.40	\$ 4.20
-	-	10,000	\$ 1,363.20	\$ 3.00	\$ 1,135.80	\$ 2.40	\$ 909.00	\$ 1.80
-	-	20,000	\$ 1,602.00	\$ 3.00	\$ 1,335.00	\$ 3.00	\$ 1,068.00	\$ 2.40
-	-	40,000	\$ 2,166.00	\$ 1.80	\$ 1,804.80	\$ 1.80	\$ 1,444.20	\$ 1.80
-	-	100,000	\$ 3,245.40	\$ 1.20	\$ 2,704.80	\$ 1.20	\$ 2,163.60	\$ 1.20
-	-	200,000	\$ 4,191.00	\$ 2.40	\$ 3,492.60	\$ 1.80	\$ 2,794.20	\$ 1.80
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 756.00	\$ 23.40	\$ 630.00	\$ 19.80	\$ 504.00	\$ 15.60
-	-	2,500	\$ 1,218.00	\$ 9.00	\$ 1,015.20	\$ 7.80	\$ 812.40	\$ 6.00
-	-	5,000	\$ 1,440.60	\$ 10.80	\$ 1,200.00	\$ 9.00	\$ 960.60	\$ 7.20
-	-	10,000	\$ 1,957.80	\$ 7.20	\$ 1,631.40	\$ 6.00	\$ 1,305.00	\$ 4.80
-	-	25,000	\$ 2,964.60	\$ 3.60	\$ 2,470.80	\$ 3.00	\$ 1,977.00	\$ 2.40
-	-	50,000	\$ 3,841.80	\$ 7.80	\$ 3,201.60	\$ 6.60	\$ 2,561.40	\$ 5.40

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 1,594.20	\$ 3.60	\$ 1,328.40	\$ 3.00	\$ 1,062.60	\$ 2.40
-	-	37,500	\$ 2,565.00	\$ 1.80	\$ 2,137.20	\$ 1.20	\$ 1,710.00	\$ 1.20
-	-	75,000	\$ 3,056.40	\$ 1.80	\$ 2,547.00	\$ 1.80	\$ 2,037.60	\$ 1.20
-	-	150,000	\$ 4,173.60	\$ 1.20	\$ 3,477.60	\$ 1.20	\$ 2,782.20	\$ 1.20
-	-	375,000	\$ 6,390.60	\$ 0.60	\$ 5,325.60	\$ 0.60	\$ 4,260.60	\$ 0.60
-	-	750,000	\$ 8,335.20	\$ 1.80	\$ 6,946.20	\$ 1.20	\$ 5,556.60	\$ 1.20
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 3,786.60	\$ 9.60	\$ 3,156.00	\$ 8.40	\$ 2,524.80	\$ 6.60
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 6,048.60	\$ 4.80	\$ 5,040.60	\$ 4.20	\$ 4,032.60	\$ 3.60
-	-	60,000	\$ 7,456.20	\$ 5.40	\$ 6,213.60	\$ 4.20	\$ 4,970.40	\$ 3.60
-	-	120,000	\$ 10,455.60	\$ 3.60	\$ 8,713.20	\$ 3.00	\$ 6,970.20	\$ 3.00
-	-	300,000	\$ 16,830.00	\$ 1.80	\$ 14,025.00	\$ 1.80	\$ 11,220.00	\$ 1.80
-	-	600,000	\$ 22,279.80	\$ 4.20	\$ 18,567.00	\$ 3.60	\$ 14,853.60	\$ 3.00
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 576.60	\$ 3.00	\$ 480.60	\$ 2.40	\$ 384.60	\$ 1.80
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 9,244.80	\$ 7.20	\$ 7,704.00	\$ 6.00	\$ 6,163.20	\$ 4.80
-	-	100,000	\$ 18,294.00	\$ 7.80	\$ 15,245.40	\$ 6.60	\$ 12,196.20	\$ 5.40
-	-	200,000	\$ 25,771.20	\$ 6.00	\$ 21,475.80	\$ 4.80	\$ 17,181.00	\$ 3.60
-	-	400,000	\$ 41,845.20	\$ 3.00	\$ 34,870.80	\$ 2.40	\$ 27,897.00	\$ 1.80
-	-	1,000,000	\$ 55,507.20	\$ 6.00	\$ 46,255.80	\$ 4.80	\$ 37,005.00	\$ 4.20
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 347.40	\$ 2.40	\$ 289.80	\$ 1.80	\$ 231.60	\$ 1.80
-	-	1,500	\$ 583.80	\$ 5.40	\$ 486.60	\$ 4.20	\$ 389.40	\$ 3.60
-	-	2,500	\$ 634.20	\$ 9.00	\$ 528.60	\$ 7.20	\$ 423.00	\$ 6.00
-	-	3,500	\$ 721.80	\$ 8.40	\$ 601.20	\$ 7.20	\$ 481.20	\$ 6.00
-	-	4,500	\$ 801.60	\$ 6.00	\$ 667.80	\$ 4.80	\$ 534.60	\$ 4.20
-	-	6,500	\$ 912.00	\$ 3.60	\$ 760.20	\$ 3.00	\$ 608.40	\$ 2.40
-	-	10,000	\$ 1,027.20	\$ 10.80	\$ 855.60	\$ 9.00	\$ 684.60	\$ 7.20
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500						
-	-	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3C	Dwellings—Production Phase	1,500						
-	of Master Plan (repeats)	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed, Deck, Gazebo, Pergola	250						
-	-	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 604.80	\$ 19.20	\$ 504.00	\$ 15.60	\$ 403.20	\$ 12.60
-	-	2,500	\$ 980.40	\$ 6.00	\$ 817.20	\$ 5.40	\$ 654.00	\$ 4.20
-	-	5,000	\$ 1,126.20	\$ 7.80	\$ 939.00	\$ 6.60	\$ 751.20	\$ 5.40
-	-	10,000	\$ 1,495.80	\$ 4.80	\$ 1,246.20	\$ 4.20	\$ 997.20	\$ 3.00
-	-	25,000	\$ 2,155.80	\$ 3.00	\$ 1,796.40	\$ 2.40	\$ 1,437.00	\$ 1.80
-	-	50,000	\$ 2,744.40	\$ 6.00	\$ 2,287.20	\$ 4.80	\$ 1,830.00	\$ 4.20
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 753.00	\$ 2.40	\$ 627.60	\$ 2.40	\$ 501.60	\$ 1.80
-	-	25,000	\$ 1,218.00	\$ 1.20	\$ 1,014.60	\$ 1.20	\$ 811.80	\$ 0.60
-	-	50,000	\$ 1,415.40	\$ 1.20	\$ 1,179.60	\$ 1.20	\$ 943.80	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 1,897.20	\$ 0.60	\$ 1,581.00	\$ 0.60	\$ 1,264.80	\$ 0.60
-	-	250,000	\$ 2,791.20	\$ 0.60	\$ 2,326.20	\$ 0.60	\$ 1,860.60	\$ 0.60
-	-	500,000	\$ 3,581.40	\$ 1.20	\$ 2,984.40	\$ 0.60	\$ 2,387.40	\$ 0.60
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage	500	\$ 468.60	\$ 15.00	\$ 390.60	\$ 12.60	\$ 312.60	\$ 10.20
-	Motor Vehicles (not High Hazard)	2,500	\$ 759.00	\$ 4.80	\$ 632.40	\$ 4.20	\$ 505.80	\$ 3.60
-	-	5,000	\$ 876.00	\$ 6.00	\$ 730.20	\$ 5.40	\$ 584.40	\$ 4.20
-	-	10,000	\$ 1,168.20	\$ 3.60	\$ 973.20	\$ 3.00	\$ 778.80	\$ 3.00
-	-	25,000	\$ 1,698.60	\$ 2.40	\$ 1,415.40	\$ 1.80	\$ 1,132.80	\$ 1.80
-	-	50,000	\$ 2,168.40	\$ 4.80	\$ 1,807.20	\$ 4.20	\$ 1,446.00	\$ 3.00
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 1,381.80	\$ 1.80	\$ 1,151.40	\$ 1.80	\$ 921.00	\$ 1.20
-	-	72,500	\$ 2,220.00	\$ 0.60	\$ 1,849.80	\$ 0.60	\$ 1,479.60	\$ 0.60
-	-	145,000	\$ 2,664.60	\$ 1.20	\$ 2,220.60	\$ 0.60	\$ 1,776.60	\$ 0.60
-	-	290,000	\$ 3,661.20	\$ 0.60	\$ 3,051.00	\$ 0.60	\$ 2,440.80	\$ 0.60
-	-	725,000	\$ 5,672.40	\$ 0.60	\$ 4,727.40	\$ 0.60	\$ 3,781.80	\$ 0.60
-	-	1,450,000	\$ 7,391.40	\$ 0.60	\$ 6,159.60	\$ 0.60	\$ 4,927.80	\$ 0.60

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 1,448.40	\$ 4.80	\$ 1,207.20	\$ 4.20	\$ 965.40	\$ 3.00
-	-	25,000	\$ 2,335.80	\$ 1.80	\$ 1,946.40	\$ 1.80	\$ 1,557.60	\$ 1.80
-	-	50,000	\$ 2,752.80	\$ 2.40	\$ 2,293.80	\$ 1.80	\$ 1,835.40	\$ 1.80
-	-	100,000	\$ 3,730.80	\$ 1.80	\$ 3,109.20	\$ 1.20	\$ 2,487.00	\$ 1.20
-	-	250,000	\$ 5,622.00	\$ 1.20	\$ 4,684.80	\$ 0.60	\$ 3,748.20	\$ 0.60
-	-	500,000	\$ 7,279.20	\$ 1.80	\$ 6,066.60	\$ 1.80	\$ 4,852.80	\$ 1.20
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 1,433.40	\$ 3.00	\$ 1,194.60	\$ 2.40	\$ 955.80	\$ 1.80
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 2,299.20	\$ 1.80	\$ 1,915.80	\$ 1.20	\$ 1,532.40	\$ 1.20
-	-	80,000	\$ 2,778.00	\$ 1.80	\$ 2,314.80	\$ 1.20	\$ 1,852.20	\$ 1.20
-	-	160,000	\$ 3,837.00	\$ 1.20	\$ 3,197.40	\$ 1.20	\$ 2,557.80	\$ 0.60
-	-	400,000	\$ 6,006.60	\$ 0.60	\$ 5,005.20	\$ 0.60	\$ 4,004.40	\$ 0.60
-	-	800,000	\$ 7,883.40	\$ 1.20	\$ 6,569.40	\$ 1.20	\$ 5,255.40	\$ 1.20
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 541.20	\$ 16.80	\$ 451.20	\$ 14.40	\$ 360.60	\$ 11.40
-	-	2,500	\$ 873.60	\$ 6.60	\$ 727.80	\$ 5.40	\$ 582.60	\$ 4.20
-	-	5,000	\$ 1,026.00	\$ 7.20	\$ 855.00	\$ 6.00	\$ 684.00	\$ 4.80
-	-	10,000	\$ 1,387.20	\$ 4.80	\$ 1,155.60	\$ 4.20	\$ 924.60	\$ 3.00
-	-	25,000	\$ 2,076.60	\$ 3.00	\$ 1,730.40	\$ 2.40	\$ 1,384.80	\$ 1.80
-	-	50,000	\$ 2,680.80	\$ 6.00	\$ 2,233.80	\$ 4.80	\$ 1,786.80	\$ 3.60
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 355.20	\$ 37.80	\$ 295.80	\$ 31.20	\$ 237.00	\$ 25.20
-	-	750	\$ 578.40	\$ 10.20	\$ 481.80	\$ 8.40	\$ 385.80	\$ 6.60
-	-	1,500	\$ 649.80	\$ 13.20	\$ 541.80	\$ 11.40	\$ 433.20	\$ 9.00
-	-	3,000	\$ 847.20	\$ 7.20	\$ 706.20	\$ 6.00	\$ 565.20	\$ 4.80
-	-	7,500	\$ 1,171.80	\$ 4.20	\$ 976.80	\$ 3.60	\$ 781.20	\$ 3.00
-	-	15,000	\$ 1,467.00	\$ 10.20	\$ 1,222.80	\$ 8.40	\$ 978.00	\$ 6.60
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 684.60	\$ 35.40	\$ 570.00	\$ 29.40	\$ 456.60	\$ 24.00
-	Tower, Other	1,500	\$ 1,106.40	\$ 12.60	\$ 921.60	\$ 10.80	\$ 737.40	\$ 8.40
-	-	3,000	\$ 1,290.60	\$ 15.00	\$ 1,075.80	\$ 12.60	\$ 860.40	\$ 10.20
-	-	6,000	\$ 1,735.20	\$ 9.60	\$ 1,446.00	\$ 7.80	\$ 1,156.80	\$ 6.60
-	-	15,000	\$ 2,571.60	\$ 5.40	\$ 2,143.20	\$ 4.20	\$ 1,714.20	\$ 3.60
-	-	30,000	\$ 3,306.60	\$ 11.40	\$ 2,755.20	\$ 9.60	\$ 2,204.40	\$ 7.80

* Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.