

Si deseas obtener una carta de liquidación de gravamen, visita <http://conduits.nassets.net/fl/tampa.html>. La Ciudad de Tampa proporciona esta información a través de Conduits, operado y apoyado por Net Assets Corporation.

Hay una tarifa no reembolsable de \$25 por este servicio. Una vez realizado el pago, se te pedirá que ingreses la dirección de la propiedad, el número de folio o el PIN. Las búsquedas de gravámenes se proporcionan dentro de los 7 días hábiles. La carta de liquidación es válida por 45 días a partir de la fecha de emisión.

En virtud de la Orden Ejecutiva 2022-16, las propiedades vendidas a través de una venta de escrituras de impuestos no son elegibles para acuerdos negociados según las pautas establecidas en la Orden Ejecutiva. En consecuencia, los compradores de escrituras de impuestos tienen la opción de permitir que el proceso de escritura de impuestos se complete para determinar los montos restantes de los gravámenes o acelerar la liberación de los gravámenes satisfaciendo el monto total de los gravámenes existentes en el momento de la compra.

El propietario registrado tiene la responsabilidad de resolver cualquier acción de código activa, y la falta de resolución de las violaciones puede resultar en un gravamen contra la propiedad después de la transferencia.

Esperamos poder servirte.